



**CONSILIUL LOCAL CRIVAT  
JUDETUL CALARASI**

**TEL.0242536436 / 0371012052**

**FAX.0242536433**

**FAX 2-E-MAIL : 0372254298**

**e-mail : primariacrivat@yahoo.com / web : http://www.comunacrivat.ro/**

## **HOTĂRÂRE**

privind aprobare scoaterii la licitație în vederea vânzării al unui teren situat în comuna Crivat, județul Calarasi

Consiliul Local al Comunei Crivat, întrunit în sesiune ordinară din data de 30.10.2015.

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3424/24.08.2015 a Primarului comunei Crivat;
- Raportul nr. 3423/24.08.2015 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Crivat cu privire la vânzarea prin licitație publică a suprafeței de teren de 207 m.p.
- Studiul de oportunitate înregistrat sub nr. 4177/14.10.2015 privind scoaterea la licitație în vederea vânzării terenului în suprafața de 207 m.p. situat în intravilanul comunei Crivat;
- Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 842/09.03.2015, întocmit de ing. Micu Constantin expert tehnic judiciar.
- Cererea nr. 3762/25.11.2011 de renunțare la contractul de concesiune nr. 20/06.01.2009 a suprafeței de teren de 207 m.p.;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Crivat;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Crivat nr. 39/27.07.2013 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice privind vânzarea bunurilor imobile proprietate a comunei Crivat;
- Prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 38/31.08.2015 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al suprafeței de teren de 287 m.p. situate în intravilanul comunei Crivat;
- Art. 10, alin. (2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridical al acesteia;
- Încheierea de intabulare emisă de O.C.P.I. Calarasi pentru imobilul înscris în cartea funciara a localității Crivat sub numărul cadastral 20031;
- Prevederile art. 121, alin. (1) și (2) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin. 2 lit. e, alin. 7 lit. c, precum și art. 45 alin. 2 lit. f din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTARASTE :**

Art. 1 - Se aproba scoaterea la licitație în vederea vânzării, a terenului în suprafața de 287 m.p. din acte și 207 m.p. din măsuratori situat în comuna Crivat, număr de inventar 18 și valoarea de inventar 2870 lei, înscrisă în cartea funciara nr. 20031 UAT Crivat.

Art. 2. – Se aproba Raportul de evaluare inregistrat sub nr. 842/09.03.2015, intocmit de ing. Micu Constantin expert tehnic judiciar, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 3 – Se aproba studiul de oportunitate nr. 4177/14.10.2015 intocmit de domnul Catana Ion, referent urbanism privind scoaterea la licitatie in vederea vanzarii unui teren, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. – Se aprobă documentia de atribuire si caietul de sarcini care va sta la baza desfășurării licitației publice deschise, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – (1) Prețul de pornire la licitație este de 3.105,00 lei in vederea vanzarii imobilului prevazut la art. 1;

(2) Pretul de vanzare terenului va fi cel stabilit ca urmare a procesului verbal de adjudecare a licitatiei.

Art. 4 (1). Se constituie comisia de licitatie in urmatoarea componenta:

1. Presedinte Comisie - Catana Ion – Referent urbanism ;
2. Secretar Comisie - Anghel Nicusor – secretar UAT Crivat ;
3. Membrii Comisie – Florea Stefania Cristina – consilier dezv. Locala;
4. – Reprezentant Administratia Judeteana a Finantelor Publice;
5. – Grecu Constantin - Consilier Local;

(2) Se constituie comisia de solutionare a contestatiilor in urmatoarea componenta:

1. Presedinte comisie – Tataru Radu Constantin – consilier contabilitate;
2. Secretar comisie - Bivolaru Ruxandra - consilier casierie;
3. Membrii comisie - Radu Elena - referent stare civila;
4. - Andrei Ion - referent registrul agricol;
5. –Radu Tudorel - Consilier Local;

Art. 5. Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale si efectuarea procedurilor de publicitate imobiliara prevazute de lege, vor fi suportate de catre cumparator;

Art. 6. Se împuternicește Primarul comunei Crivat – domnul Robu Ion să semneze contractul de contractului de vanzare-cumparare la notariatul public si la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Calarasi pentru incheierea, semnarea si efectuarea procedurilor de publicitate imobiliara prevazute de lege.

Art. 7. Primarul comunei Crivat prin aparatul de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Secretarul comunei Crivat, judetul Calarasi va comunica tuturor celor interesati prevederile prezentei hotarari.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
Grecu Constantin



**Contrasemneaza,**  
**Secretar,**  
**Anghel Nicusor**

**Nr. 49**  
**Adoptata la Crivat,**  
**Astazi 30.10.2015**

Aprobata cu un nr. 11 voturi pentru, - contra, - abtineri, din 11 consilieri prezenti, consiliul fiind format din 11 consilieri;