



CONSILIUL LOCAL CRIVAT
JUDETUL CALARASI
TEL.0242536436 / 0371012052
FAX.0242536433
FAX 2-E-MAIL : 0372254298

e-mail : primariacrivat@yahoo.com / web : <http://www.comunacrivat.ro/>

HOTĂRÂRE

privind vanzarea, prin negociere directa, catre S.C. Alcedo S.R.L. al unui teren situat in comuna Crivat, judetul Calarasi

Consiliul Local al Comunei Crivat, intrunit in sedinta ordinara din data de 13.02.2015.

Avand in vedere - expunerea de motive nr. 460/05.02.2015 a Primarului comunei Crivat;

- Raportul nr. 378/30.01.2015 intocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Crivat cu privire la vanzarea prin negociere directa catre S. C. Alcedo S.R.L a suprafetei de teren de 207 m.p.
- Cererea nr. 3762/25.11.2011 de renuntare la contractul de concesiune nr. 20/06.01.2009 a suprafetei de teren de 207 m.p.;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Crivat;
- Prevederile Hotararii Consiliului Local Crivat nr. 39/27.07.2013 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice privind vânzarea bunurilor imobile proprietate a comunei Crivat
- Prevederile punctului 18, din anexa 43 a Hotararii Guvernului nr. 1349/2001 referitoare la atestarea domeniului public al comunei Crivat, judetul Calarasi, modificata;
- Art. 10, alin. (2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridical al acesteia;
- Incheierea de intabulare emisa de O.C.P.I. Calarasi pentru imobilul inregistrat in cartea funciara a localitatii Crivat sub numarul cadastral 20031;
- Prevederile art. 121, alin. (1) si (2) si art. 123, alin. (3) si (4) din Legea 215/2001, republicata, privind administratia publica locala;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin. 2 lit. e, alin. 7 lit c, precum și art. 45 alin.2 lit.f din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba trecerea din domeniul publica, in domeniul privat al comunei Crivat, judetul Calarasi a terenului in suprafata de 287 m.p. din acte si 207 m.p. din masuratori situat in comuna Crivat numar de inventar 18 si valoarea de inventar 2870 lei, inregistrata in cartea funciara nr. 20031 UAT Crivat, identificat conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba vanzarea, prin negociere directa, catre S.C. Alcedo S.R.L., a terenului prevazut la art. 1 din prezenta hotarare.

Art. 3 Pretul de pornire al negocierii vanzarii terenului prevazut la art. 1 din prezenta hotarare, se stabileste pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobarii Consiliului Local Crivat.

Art. 4 Se imputerniceste Primarul comunei Crivat sa desemneze comisia de negociere a pretului de vanzare a terenului prevazut la art. 1 din prezenta hotarare, din care sa faca parte consilierii locali Bumbacaru Ion si Catana Ion si sa reprezinte comuna Crivat in fata notarului public pentru incheierea contractului de vanzare-cumparare si la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Calarasi pentru incheierea, semnarea si efectuarea procedurilor de publicitate imobiliara prevazute de lege.

Art. 5. Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale si efectuarea procedurilor de publicitate imobiliara prevazute de lege, vor fi suportate de catre S.C. Alcedo S.R.L.

Art. 6 Pe data prezentei hotarari, se modifica in mod corespunzator Hotararile Consiliul Local Crivat nr. 55/28.11.2008 referitoare la insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Crivat;

Art. 7. Primarul, persoanele imputernicite in acest sens, Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Crivat si S.C. Alcedo S.R.L. vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Greco Florin Danut



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR**

Anghel Nicusor

Nr. 10

Adoptata la Crivat,

Astazi . 13.02. 2015

Aprobata cu un nr. 9 voturi pentru, - contra, 1 abtinere, din 10 consilieri prezenti, consiliul fiind format din 11 consilieri;